

Chiffre d'affaires du 1^{er} trimestre de l'exercice clos le 30 septembre 2014

Paris, le 21 janvier 2014

**UN CHIFFRE D'AFFAIRES EN PROGRESSION DE +8,2%
 AU 1^{er} TRIMESTRE DE L'EXERCICE**

1 Chiffre d'affaires

<i>en millions d'euros</i>	2013/2014	2012/2013 à données comparables ⁽¹⁾	Variations à données comparables	2012/2013 publié	Variations à données courantes
Tourisme	209,8	201,4	+4,2%	198,2	+5,9%
- Pierre & Vacances Tourisme Europe	88,5	86,1	+2,9%	86,1	+2,9%
- Center Parcs Europe	121,3	115,4	+5,2%	112,1	+8,2%
dont chiffre d'affaires de location	141,3	134,5	+5,0%	133,9	+5,5%
- Pierre & Vacances Tourisme Europe	62,3	59,7	+4,3%	59,7	+4,3%
- Center Parcs Europe	79,0	74,8	+5,6%	74,2	+6,5%
Immobilier	53,9	42,2	+27,6%	42,2	+27,6%
Total 1^{er} trimestre	263,7	243,7	+8,2%	240,4	+9,7%

(1) A données comparables, le chiffre d'affaires est principalement retraité, pour Center Parcs Europe, de l'incidence des nouvelles modalités de facturation des commissions perçues des prestataires externes de restauration.

• Chiffre d'affaires touristique

Au 1^{er} trimestre de l'exercice 2013/2014, le chiffre d'affaires des activités touristiques s'élève à 209,8 millions d'euros, en progression de +4,2% à données comparables par rapport au 1^{er} trimestre 2012/2013.

Le **chiffre d'affaires de location** s'élève à 141,3 millions d'euros, en croissance de +5,0% résultant d'une hausse du prix moyen de vente net (+3,2%) et du nombre de nuitées vendues (+1,7%) :

- ✓ **Pierre & Vacances Tourisme Europe** y contribue à hauteur de 62,3 millions d'euros, en progression de +4,3%. L'activité est en croissance sur l'ensemble des destinations :
 - Les sites « montagne », pourtant pénalisés par un effet offre légèrement négatif, affichent une progression de plus de 10% et un taux d'occupation moyen sur le trimestre supérieur à 80% ;
 - Les destinations « mer » (+1,7%) bénéficient de la croissance de l'activité des sites antillais, espagnols et des sites Premium sur le littoral français ;
 - L'activité des résidences urbaines progresse de +3%.

- ✓ **Center Parcs Europe** y contribue à hauteur de 79,0 millions d'euros, en croissance de +5,6% par rapport au 1^{er} trimestre 2012/2013 (+2,4% hors effet offre résultant de l'exploitation du nouveau Center Parcs Bostalsee).

L'activité des villages français, en retrait au cours de l'exercice précédent, renoue avec la croissance sur le 1^{er} trimestre de l'exercice. Les villages allemands et néerlandais bénéficient également d'une hausse d'activité.

- **Chiffre d'affaires du développement immobilier**

Au 1^{er} trimestre 2013/2014, le chiffre d'affaires du développement immobilier s'élève à 53,9 millions d'euros, en croissance de 27,6%. Il résulte principalement de l'extension du Center Parcs de la Moselle (10,0 millions d'euros), de la contribution du Center Parcs de Bostalsee (8,2 millions d'euros) et du Center Parcs de la Vienne (7,7 millions d'euros), ainsi que des Senioriales (14,7 millions d'euros).

Pour toute information :

Relations Investisseurs et Opérations Stratégiques

Emeline Lauté
+33 (0) 1 58 21 54 76
infofin@fr.groupepvcp.com

Relations Presse

Valérie Lauthier
+33 (0) 1 58 21 54 61
valerie.lauthier@fr.groupepvcp.com