

新闻稿

2014 年 12 月 4 日，北京首创置业（BCL）和皮埃尔度假及中心公园集团（Pierre et Vacances-Center Parcs Group）在巴黎签订了有关建立长期伙伴关系的意向协议。此协议目的在于在中国和法国建立以“中心公园”（Center Parcs）概念为基础的度假项目。

在中国，目的是为了满足不同城市居民日益增长的近距离度假需求。

目前，2 个北京和上海周边的项目正在研究中。

首创置业是这 2 个项目的土地持有者和开发商，已经在此开发了一些地产项目如住宅，设施，公园等。

“Senioriales”品牌的老年公寓以及“Adagio”品牌的城市公寓式酒店也被作为未来研究的主题。

“中国休闲旅游市场的最新的趋势研究表明中国大城市家庭对于城市近郊，交通方便的家庭度假目的地的需求越来越大。而且随着中国中产阶级的壮大以及中国政府对于“内地”旅游业发展的利好政策更加坚定了我们进军中国市场的信心。”——皮埃尔度假及中心公园集团(Pierre & Vacances-Center Parcs Group) 董事长吉拉德·布雷蒙先生。

“该协议是双方优势互补，各取所长的成果：首创置业发挥了其在地产开发和城市规划方面的优势；皮埃尔度假集团发挥了其在欧洲近距离旅游业领导者的优势。此外，此次合作延续了北京首创置业集团通过 EuroSity 实现的一系列大规模投资，以法国中部的夏斗湖为平台，旨在成为推动中欧贸易的主要催化剂”——首创置业董事长刘先生

关于北京首创置业

北京首创置业是中国最具影响力的房地产开发商之一，从 1995 年至今，已开发超过 66 个项目，总面积超过 1900 万平方米，涵盖多种项目类型：住宅，办公，商业，酒店和城市基础设施建设。

北京首创置业拥有的土地储备足以开发约 995 万平方米的项目。2013 年的营业额达到 113,21 亿人民币（从 2011 年以来增长了 22%）

北京首创置业是北京首都创业集团有限公司（简称“首创集团”）的一部分，其主要股东是北京市国资委委员会。从 1995 年重组以来，北京首创集团建立了 3 个核心业务：基础建设，房地产和金融服务。凭借超过 1000 亿人民币（约合 120 亿欧元）的资产，北京首创集团长期以来跻身中国企业 500 强。

关于皮埃尔度假及中心公园集团

皮埃尔度假及中心公园集团致力于开发和管理欧洲最优美的海滨，高山，乡村或城市中心开发新型的休闲及度假地产，并始终坚持环境保护的理念。

集团成立于 1967 年，是欧洲近距离旅游的领导者。拥有众多互补品牌——Pierre & Vacances, Maeva, Center Parcs, Sunparks et les Aparthotels Adagio。皮埃尔度假和中心公园集团在欧洲拥有 300 个分店，约 5 万间公寓和别墅，接待游客超过 750 万。

集团控股公司——皮埃尔度假股份有限公司（Pierre & Vacances SA）已经在巴黎纽约-泛欧交易所(NYSE Euronext Paris)上市。

媒体联系人：

Groupe Pierre & Vacances-Center Parcs

Valérie Lauthier

Tél. : 01 58 21 54 61 – Email : valerie.lauthier@fr.groupepvcp.com

Beijing Capital Land

Lillian Legendre

Tél : 02 54 53 73 76 – Email : communication@eurocity.fr