

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Le Groupe de contrôle de Pierre et Vacances renforce sa participation par l'achat des actions détenues par HNA

Paris, le 12 décembre 2018

La Société d'Investissement Touristique et Immobilier (S.I.T.I)<sup>1</sup>, la société PV-CP China Holding BV (filiale à 100% du Groupe Pierre & Vacances-Center Parcs) et HNA Tourism Group (HNA) ont signé ce jour un accord prévoyant la cession irrévocable de :

- 1) **A S.I.T.I de la totalité de la participation détenue par HNA dans la Société Pierre et Vacances S.A.**, soit 980 172 actions ordinaires représentant 10,00% du capital et 13,50% des droits de vote nets de la Société<sup>2</sup>.

Le prix de cession ressort à 15,93 euros par action.

A l'issue de cette opération (qui interviendra dans un délai maximum de vingt jours de bourse à compter de la signature de l'accord), la participation de SITI dans la Société passera de 39,81% du capital et 53,78% des droits de vote<sup>2</sup> à 49,81% du capital et 64,91% des droits de vote<sup>3</sup>.

Confiant dans les perspectives de croissance et de rentabilité du Groupe Pierre & Vacances - Center Parcs, S.I.T.I renforce ainsi son contrôle dans Pierre et Vacances SA.

- 2) **A PV-CP China Holding BV de la participation de 60% détenue par HNA dans la société commune HNA PV Tourism Company Limited<sup>4</sup>**

Des négociations sont avancées avec un nouveau partenaire pour une prise de participation dans cette société afin de conforter le développement du Groupe Pierre & Vacances-Center Parcs en Chine, en appui des accords de partenariat noués avec des promoteurs locaux.

Cet accord de cession met fin à l'ensemble des liens capitalistiques et commerciaux entre HNA Tourism et Pierre & Vacances-Center Parcs en raison de la restructuration financière en cours du Groupe HNA. Il ouvre la capacité de conclure des partenariats avec des Groupes chinois de premier plan financiers et professionnels.

Pour toute information :

**Relations Investisseurs et Opérations Stratégiques**

Emeline Lauté

+33 (0) 1 58 21 54 76

[info.fin@groupepvcp.com](mailto:info.fin@groupepvcp.com)

**Relations Presse**

Valérie Lauthier

+33 (0) 1 58 21 54 61

[valerie.lauthier@groupepvcp.com](mailto:valerie.lauthier@groupepvcp.com)

<sup>1</sup> Société anonyme contrôlée par la société SITI « R », elle-même contrôlée par M. Gérard Brémond, Président du conseil d'administration de Pierre et Vacances S.A.

<sup>2</sup> Sur la base de 9 804 565 actions et 14 516 853 droits de vote nets en circulation au 30 novembre 2018.

<sup>3</sup> Sur la base d'un nombre total de 14 516 853 droits de vote nets en circulation au 30 novembre 2018 diminué des 980 172 droits de vote doubles détenus par HNA Tourism.

<sup>4</sup> Société de droit chinois détenue conjointement par HNA Tourism (60%) et le Groupe Pierre & Vacances-Center Parcs (40%).