



Progression du chiffre d'affaires du 1^{er} trimestre 2008/2009 de 6,4%

1 – Chiffre d'affaires du 1^{er} trimestre

Le chiffre d'affaires consolidé du 1^{er} trimestre 2008/2009 (du 1^{er} octobre au 31 décembre 2008) est en croissance de 6,4% à 297,4 millions d'euros.

<i>en millions d'euros</i>	2008/2009	2007/2008	Périmètre courant	Données comparables (*)
Tourisme	217,7	203,4	+7,0%	+4,5%
- Pierre & Vacances Europe	71,7	65,2	+9,9%	+3,5%
- Center Parcs Europe	146,0	138,2	+5,7%	+5,0%
Développement immobilier	79,7	76,0	+4,8%	+4,8%
Total 1er trimestre	297,4	279,4	+6,4%	+4,6%

(*) A données comparables, le chiffre d'affaires de l'exercice 2007/2008 a été retraité du décalage des vacances scolaires de 2 jours entre fin décembre et début janvier

Chiffre d'affaires Tourisme :

Il s'élève à 217,7 millions d'euros soit, à données comparables, une augmentation de +4,5% par rapport au 1^{er} trimestre 2007/2008 :

Le chiffre d'affaires de Pierre & Vacances Europe est en progression, à données comparables, de 3,5%, dont 3,8% sur le chiffre d'affaires de location. La croissance est tirée par les résidences urbaines (+11,9%) et les Antilles (+11,4%), la Montagne et la Mer étant stables. Le chiffre d'affaires réalisé avec les clientèles étrangères continue de progresser significativement.

Le chiffre d'affaires de Center Parcs Europe est en croissance, à données comparables, de 5,0%, dont 7,5% pour la location. Cette progression concerne l'ensemble des clientèles : Française (+16%), Belge (+8,7%), Allemande (+7,7%) et Néerlandaise (+1,6%).

Chiffre d'affaires Développement immobilier :

Il s'établit à 79,7 millions d'euros, à comparer à 76,0 millions d'euros sur la même période l'an dernier.

Le chiffre d'affaires du trimestre se répartit à 76% sur des programmes neuf et 24% sur des rénovations. Il est généré principalement par le Center Parcs de Moselle, Houlgate, Center Parcs des Hauts de Bruyères, Branville, Belle Dune...

2 – Perspectives

Compte tenu de l'activité touristique enregistrée sur le 1^{er} trimestre et du niveau de chiffre d'affaires réservé pour le 2^{ème} trimestre, nous anticipons, à ce jour, un chiffre d'affaires de location stable, à données comparables, sur le 1^{er} semestre de l'exercice 2008/2009.

Pour toute information :

Relations Investisseurs	Relations presse et publiques
Sophie Machino +33 (0) 1 58 21 53 72 infofin@pierre-vacances.fr	Valérie Lauthier +33 (0) 1 58 21 54 61 vlauthier@pierre-vacances.fr