



Communiqué de presse

Adagio City Aparthotel s'implante au Brésil

Adagio City Aparthotel et Accor Amérique Latine ont signé un contrat de Master Franchise portant sur l'implantation des gammes Adagio et Adagio Access au Brésil avec pour objectif, une exploitation d'environ 40 résidences urbaines.

Ainsi, Adagio City Aparthotel souhaite conquérir des parts de marché en se développant sur un marché domestique en pleine effervescence et capter une clientèle internationale loisirs et affaires.

La marque bénéficiera également d'une dynamique de croissance du marché de l'hôtellerie/aparthotel avec deux événements majeurs : la coupe du Monde de Football en 2014 et les Jeux Olympiques été 2016.

Le développement de la marque Adagio City Aparthotel au Brésil se réalisera par deux voies principales :

- Conversion de certains hôtels du groupe Accor en résidences Adagio City Aparthotel.
- Construction et implantation de 5 aparthotels : 1 à Salvador dans la région de Bahia, et 4 autres à Alphaville, São Paulo, Jundiai et São Bernardo de Campo dans la région de São Paulo. Ils représenteront une capacité de 1 000 appartements. Le premier des cinq aparthotels se situera à Salvador dans le quartier financier, à proximité de l'aéroport. Il se composera de 200 appartements. L'ouverture est prévue en 2014. La promotion sera assurée par un partenaire immobilier brésilien, Setin Empreendimentos Imobiliaros.

Pour Martine Balouka-Vallette, récemment nommée Directeur Général d'Adagio City Aparthotel : « ce contrat représente une importante opportunité de développement à l'international pour la marque Adagio City Aparthotel avec ses 2 gammes de produits, Adagio Access et Adagio et lui offre ainsi l'ouverture sur un marché en pleine expansion de l'Amérique Latine ».

Il illustre également la complémentarité de deux actionnaires, leaders dans leurs secteurs respectifs. « Le groupe Accor est aujourd'hui le N°1 au Brésil, et nous croyons au fort potentiel d'Adagio. Accor mettra tout son savoir-faire au service du développement du réseau Adagio City Aparthotel au Brésil », Roland de Bonadona, Directeur Général d'Accor Brésil.



A propos d'Adagio City Aparthotel

Leader européen des résidences de tourisme urbaines, Adagio City Aparthotel est la marque d'aparthotels issue de la Joint-Venture entre le Groupe Pierre & Vacances Center Parcs et Accor créée en 2007. Elle propose des **appartements tout équipés** avec des **services en option**, pour des séjours de moyennes et longues durées, permettant au client de vivre à son propre rythme au **cœur des plus grandes villes d'Europe**. Articulé autour de **2 gammes** de produits : **Adagio**, sur le segment moyen/haut de gamme et **Adagio Access** sur le segment économique, la marque compte aujourd'hui **90 aparthotels**, soit plus de **10 000 appartements** du studio au 3 pièces, en **France** et en **Europe**.

A propos d'Accor

Accor, premier opérateur hôtelier mondial, leader en Europe est présent dans 90 pays avec plus de 4400 hôtels et 530 000 chambres. Fort d'un large portefeuille de marques, avec Sofitel, Pullman, MGallery, Novotel, Suite Novotel, Mercure, Adagio, ibis, all seasons/ibis styles, Etap Hotel/Formule 1/ibis budget, hotelF1 et Motel 6, Accor propose une offre étendue, allant du luxe à l'économique. Avec 145 000 collaborateurs à travers le monde, le Groupe met au service de ses clients et partenaires son savoir-faire et son expertise acquis depuis près de 45 ans.

A propos du Groupe Pierre & Vacances-Center Parcs

Créé en 1967, le Groupe Pierre & Vacances-Center Parcs est le leader européen du tourisme de proximité.

Aujourd'hui, avec ses six marques touristiques complémentaires – **Pierre & Vacances et ses 2 labels Premium et Villages Clubs, Maeva, Center Parcs, Sunparks, Adagio City Aparthotel et Adagio Access** – le Groupe exploite un parc touristique de plus de 51 000 appartements et maisons, situés dans près de **300 sites en Europe**. En 2010/2011, le Groupe a accueilli 7,7 millions de clients européens et a réalisé un chiffre d'affaires de 1 470 millions d'euros.

Paris, le 23 février 2012

Pour toute information :

Accor	Groupe Pierre & Vacances-Center Parcs
Relations Presse : Charlotte Thouvard + 33 (0) 1 45 38 18 28 Charlotte.thouvard@accor.com	Relations Presse : Valérie Lauthier +33 (0) 1 58 21 54 61 valerie.lauthier@fr.groupepvcp.com Relations Investisseurs : Emeline Lauté + 33 (0) 1 58 21 54 76 infofin@fr.groupepvcp.com